

VOTRE RÉSERVATION

STANDS SOUS HALL

Surface NUE minimum 15 m²

Marquage au sol, revêtement du sol obligatoire à prévoir par l'exposant

Surface PRÉ - EQUIPÉE minimum 9 m²

Cloisons de séparation en mélaminé blanc, structure métallique, moquette noire, enseigne

ANGLES (Offre limitée - Sous réserve de disponibilités - Tarif par angle réservé)

ÎLOT

Pack ARTISAN, CRÉATEUR / BOUTIQUE DE DÉCORATION

6 m² comprenant cloisons de séparation en mélaminé blanc, structure métallique, moquette noire, enseigne, 1 alimentation électrique et rail de 2 spots inclus, angle inclus si disponible – 1 pack maxi/exposant

Quantité	Prix € HT	Total € HT
_____	x 70 € HT /m ²	_____ € HT
_____	x 90 € HT /m ²	_____ € HT
_____	x 180 € HT par angle	_____ € HT
_____	x 650 € HT	_____ € HT
_____	x 400 € HT	_____ € HT
Quantité	Prix € HT	Total € HT
_____	x 50 € HT /m ²	_____ € HT
_____	x 15 € HT /m ²	_____ € HT
Quantité	Prix € HT	Total € HT
_____	x 500 € HT	_____ € HT
_____	x 80 € HT /10 m ² supplémentaires	_____ € HT

STANDS PISCINES ET JARDINS

Surface NUE minimum 30 m² (stands sous hall)

Marquage au sol, revêtement du sol obligatoire à prévoir par l'exposant

Surface NUE minimum 18 m² (uniquement en extérieur)

Marquage au sol, revêtement du sol obligatoire à prévoir par l'exposant
Angle inclus selon disponibilité

STANDS PAYSAGISTES ET PEPINIERISTES (UNIQUEMENT EN EXTÉRIEUR)

Pack 50 m²

Marquage au sol, eau, électricité et angles inclus

Pack 10 m² supplémentaires

2- TOTAL RÉSERVATION DE STAND

€ HT

VOS OPTIONS DE STAND

Branchement électrique OBLIGATOIRE

3 kW 16 A - 220 V - monophasé

6 kW 16 A - 220 V - monophasé

10 kW 32 A - 380 V - triphasé

Rail de 3 spots LED

Internet

Internet FILAIRE forfait 2mb/s garanti

Internet WIFI connexion 2mb/s - 3 connexions maximum par stand

Nettoyage de stand (prix au m²)

Dépolissage des moquettes, aspiration des sols, vidage des poubelles, dépoussiérage du mobilier (1 fois par jour)

Réserve de 2 m²

Réserve de 3 m²

Moquette noire **Moquette rouge** **Moquette bleue** (prix au m²)

Autre coloris :

Arrivée d'eau permanente sur le stand

Forfait remplissage, mise à niveau et évacuation bassin

(Assistance d'un technicien de SPL Occitanie Events)

Quantité	Prix € HT	Total € HT
_____	x 230 € HT	_____ € HT
_____	x 489 € HT	_____ € HT
_____	x 640 € HT	_____ € HT
_____	x 60 € HT	_____ € HT
_____	x 216 € HT	_____ € HT
_____	x 29 € HT	_____ € HT
_____	x 6 € HT	_____ € HT
_____	x 194 € HT	_____ € HT
_____	x 215 € HT	_____ € HT
_____	x 6 € HT /m ²	_____ € HT
_____	x 285 € HT	_____ € HT
_____	x 200 € HT	_____ € HT

3- TOTAL OPTIONS DE STAND

€ HT

VOS SOLUTIONS DE COMMUNICATION

Communiquez votre présence au Salon MaisonMania, augmentez votre visibilité et développez vos ventes !

COMMUNICATION AVANT LE SALON

Pack logo

Votre logo dans la liste des exposants du site internet, sur le grand plan d'orientation à l'entrée du hall et sur le Guide Officiel

Dimension : logo vectorisé en .ai (Illustrator) à fournir dès la commande

A commander avant le 19/02/2020

Pavé publicitaire sur la home page www.salon-maisonmania.com

Soyez le premier visible sur le site internet

Dimension : 1126 x 416 px

Maquette JPG ou PNG à fournir par vos soins dès la commande

A commander avant le 19/02/2020

COMMUNICATION PENDANT LE SALON

Votre publicité à l'entrée de votre hall

1 vitrophanie positionnée à l'entrée de votre hall (limitée à 2 exposants par hall)

Dimension : L 1760 mm x H 950 mm

Maquette à fournir par vos soins (fichier PDF HD) à fournir avant le 09/03/2019

A commander avant le 19/02/2020 - Sous conditions - Nous consulter

2 Beach flags sur le parvis extérieur du Salon

Soyez le premier visible en arrivant sur le Salon

A fournir par vos soins / pose par NOS soins / dépose par VOS soins

A commander avant le 02/03/2020

Droit de distribution de flyers ou produits à l'entrée du Salon et sur les parkings

Mettez en avant vos produits et nouveautés (2 hôtes max à fournir par vos soins)

Flyers à produire par vos soins

A commander avant le 02/03/2020

1 Affiche (4 m x 3 m) à l'entrée du Salon

Une affiche d'une surface de 12 m² pour vous démarquer dès l'entrée des visiteurs

(3 emplacements disponibles)

Maquette à fournir par vos soins (fichier PDF HD) avant le 05/03/2019

A commander avant le 19/02/2020

Votre publicité sur l'entrée du Parc des Expositions

Un affichage unique et maximal pendant 3 jours : 23 m² de visibilité !

Dimensions : L 6,51 m x H 3,60 m

Maquette à fournir par vos soins (fichier PDF HD) avant le 05/03/2019

A commander avant le 19/02/2020

GUIDE OFFICIEL DE VISITE - diffusé gratuitement aux visiteurs du Salon

A commander avant le 19/02/2020

Surlignage de votre enseigne dans la liste des exposants et sur le plan géant du Salon

Votre logo dans la liste alphabétique des exposants

NOUVEAU **Encart publicitaire dans le Guide Officiel**

Visuel haute définition à fournir par vos soins selon le format défini

Fichier PDF HD à fournir avant le 28/02/2019

1/2 page quadri

1 page quadri

2^{ème} de couverture

3^{ème} de couverture

4^{ème} de couverture

Ces outils de communication ne sont qu'un aperçu des actions que nous pouvons mettre en oeuvre. Nous serons heureux d'étudier avec vous toute action spécifique que vous souhaiteriez mettre en oeuvre.

Quantité	Prix € HT	Total € HT
	x 600 € HT	_____ € HT
	x 600 € HT	_____ € HT
	x 300 € HT	_____ € HT
	x 500 € HT	_____ € HT
	x 800 € HT / jour	_____ € HT
	x 960 € HT	_____ € HT
	x 2 500 € HT	_____ € HT
	x 80 € HT	_____ € HT
	x 250 € HT	_____ € HT
	x 300 € HT	_____ € HT
	x 650 € HT	_____ € HT
	x 700 € HT	_____ € HT
	x 600 € HT	_____ € HT
	x 800 € HT	_____ € HT
4- TOTAL SOLUTIONS DE COMMUNICATION		_____ € HT

VOS CARTES D'INVITATION

Remerciez vos clients, invitez vos prospects !

Lot de 10 cartes d'invitations supplémentaires pour vos clients et prospects (TVA 10%)

Quantité	Prix € HT	Total € HT
	x 20 € HT	_____ € HT
5- TOTAL CARTES D'INVITATION		_____ € HT

RÉCAPITULATIF DE VOTRE COMMANDE

1- VOS DROITS D'INSCRIPTION (OBLIGATOIRE)	.....€ HT
2- VOTRE RÉSERVATION DE STAND	.....€ HT
3- VOS OPTIONS DE STAND	.....€ HT
4- VOS SOLUTIONS DE COMMUNICATION	.....€ HT
5- VOS CARTES D'INVITATION (TVA 10%)	.....€ HT
MONTANT TOTAL (1+2+3+4) € HT	.....€ HT
MONTANT TOTAL (5) € HT	.....€ HT
Sur montant total (1+2+3+4) : TVA 20%€
Sur montant total (5) : TVA 10% (cartes d'invitation)€
MONTANT TOTAL	.....€ TTC

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES DE PAIEMENT

ECHÉANCIER DE PAIEMENT :

Le règlement du Total Général TTC interviendra selon l'échéancier suivant :

Réservation jusqu'au 31 octobre 2019 : 20 % du montant total TTC - Solde au 17 janvier 2020	..... € TTC
Réservation à partir du 1 ^{er} novembre 2019 : 30 % du montant total TTC - Solde au 17 janvier 2020	..... € TTC
Réservation à partir du 17 janvier 2020 : 100% du montant total TTC	..... € TTC

MODE DE PAIEMENT (RAPPELER LE N° DE FACTURE) :

- Chèque à l'ordre de SPL Occitanie Events : **Les chèques ne sont plus acceptés 3 semaines avant le début de l'événement.**
- Virement bancaire

Domiciliation : CCM MONTPELLIER ETOILE

Banque 10278	Guichet 08982	N°compte 00020651201	clé RIB 74	SWIFT / BIC CMCIFR2A
IBAN : FR76 1027 8089 8200 0206 5120 174				

Titulaire du compte
SPL OCCITANIE EVENTS
Parc des Expositions de Montpellier - Sud de France Arena
CS 30090
34973 PÉROLS CEDEX

La signature du présent contrat engage l'exposant à respecter les conditions générales de vente et le règlement du Salon MaisonMania. Ce contrat doit être retourné complété dans son intégralité, signé (muni du cachet de la société) et accompagné du règlement par chèque ou d'un avis de virement bancaire à : SPL OCCITANIE EVENTS - Parc des Expositions de Montpellier - Sud de France Arena - CS 30090 - 34973 Pérols Cedex (France), **de votre responsabilité civile ainsi que d'un Kbis de moins de 3 mois.**

VOTRE ENGAGEMENT

Je soussigné(e),

Nom

Prénom

Fonction

dûment mandaté(e) et agissant pour la société ci-indiquée en page 1 de ce contrat, certifie l'exactitude des renseignements donnés, et certifie que la société n'est pas en cessation de paiement au moment de la signature de cette commande. J'atteste avoir pris connaissance des conditions de paiement, des différents clauses et règlements figurant sur le présent contrat et le règlement applicable au Salon MaisonMania 2020 et m'engage à les respecter.

Date : le à :

Signature et cachet de l'exposant
(précédés de la mention « lu et approuvé, bon pour accord »)

DÉCLARATION DE VOS CO-EXPOSANTS

CO-EXPOSANT

Un co-exposant est une société avec laquelle vous partagez votre stand et qui n'a pas nécessairement de lien juridique ou commercial avec votre entreprise.

DÉCLARATION

« La société..... atteste qu'elle accueille sur son stand....., société(s) co-exposante(s) représentée(s) dont les coordonnées figurent ci-dessous. »

CO-EXPOSANT 1

RAISON SOCIALE

Adresse

Code Postal Ville Pays.....

Tél. Fax E-mail @

Site internet Code activité principale

Nom et prénom du contact E-mail @ Langue

Téléphone direct Fonction

N°TVA intracommunautaire Forme juridique

Si lien juridique avec l'exposant, précisez : Filiale Distributeur Maison mère Commettant

CO-EXPOSANT 2

RAISON SOCIALE.....

Adresse.....

Code Postal Ville Pays.....

Tél. Fax E-mail @

Site internet Code activité principale.....

Nom et prénom du contact E-mail @ Langue

Téléphone direct Fonction.....

N°TVA intracommunautaire Forme juridique

Si lien juridique avec l'exposant, précisez : Filiale Distributeur Maison mère Commettant

Je déclare avoir un lien juridique ou commercial avec les sociétés dont je représente les produits sur mon stand, et avoir obtenu l'autorisation de ces sociétés pour représenter leurs produits sur mon stand.

Nom du signataire (en capitales)

.....

Fonction du signataire dans l'entreprise.....

Lieu.....Date.....

Cachet de l'entreprise

CONDITIONS GÉNÉRALES DE VENTE EXPOSANTS MAISONMANIA

1. LE CONTRAT GÉNÉRAL DE PARTICIPATION

1.1. Domaine d'application

Les présentes conditions s'appliquent aux relations contractuelles entre La SPL Occitanie Events (l'organisateur) et tout exposant désirant disposer d'un espace de vente au sein d'un événement organisé par La SPL Occitanie Events.

Le terme « événement » désigne un salon, une foire ou tout autre événement mettant à disposition d'exposants des espaces de vente et/ou de présentation de produits, à destination des professionnels (salons professionnels) ou du grand public (salons grands publics).

La SPL Occitanie Events ou son représentant est seule habilitée à signer le contrat général de participation à un événement organisée par elle.

La date de commencement de prestation est celle de la date de mise à disposition d'un lieu pour la période de montage du stand.

Le contrat de prestation étant conclu intuitu personae, en considération de l'activité de l'exposant et de la nature des produits ou services déclarés, ce dernier déclarera les firmes qu'il représente. Sauf autorisation préalable de La SPL Occitanie Events, il s'interdit de céder ou de sous-louer tout ou partie de l'emplacement loué. Si une ou plusieurs sociétés partagent le stand d'un exposant en titre, un montant forfaitaire par co-exposant est facturé en supplément. La déclaration des co-exposants est obligatoire.

L'exposant ne contracte toutefois avec La SPL Occitanie Events que pour sa qualité de gestionnaire du Parc des Expositions, en vertu d'une délégation de service public. Il consent dès lors à accepter par avance la cession de son contrat général de participation à toute société ou entité économique à qui la gestion du Parc des Expositions serait transmise par l'autorité délégante.

1.2. Pièces constitutives du contrat

Le contrat général de participation comprend les différentes pièces suivantes, par ordre de prévalence, que l'exposant déclare accepter sans restriction :

- le contrat de participation qui contient notamment l'objet et le prix de la prestation ;
- les documents relatifs aux outils de communication, le cas échéant ;
- les présentes conditions générales de vente Exposants ;
- le guide de l'exposant, comprenant notamment les fiches infos, les bons de commandes, le règlement général des manifestations commerciales de l'UNIMEV et le règlement intérieur ;
- et, le cas échéant, tous autres règlements particuliers qui auront été mis à disposition des exposants par La SPL Occitanie Events.

Les exposants sont tenus de connaître et de respecter les mesures de sécurité imposées par les pouvoirs publics ou par l'organisateur. L'exposant devra être présent sur son stand lors de la visite de la Commission de Sécurité. La SPL Occitanie Events décline toute responsabilité en cas de fermeture d'un stand ordonnée par la Commission pour inobservation des règlements.

2. L'ENGAGEMENT DE L'EXPOSANT

La signature du contrat de participation entièrement et lisiblement rempli vaut pour l'exposant commande ferme et définitive des éléments qui y sont décrits au prix tel qu'arrêté.

Les infractions au présent règlement par d'autres exposants ne pourront engager les responsabilités de l'Organisateur, ni même l'obliger à en poursuivre la réparation.

La SPL Occitanie Events précise ici qu'il n'a accepté comme condition substantielle et déterminante de conclure le contrat de prestations qu'en raison du fait que l'exposant lui a certifié disposer ou pouvoir disposer de tous les moyens nécessaires financiers, techniques, (conformes à l'ensemble des règles légales, réglementaires, d'usages

ou autres applicables en pareille matière) propres à la participation à l'évènement organisé par La SPL Occitanie Events.

Il appartient à chaque exposant d'accomplir les formalités douanières pour les matériels et produits en provenance de l'étranger.

La participation à l'évènement implique pour l'exposant l'acceptation de toute disposition nouvelle qui peut être imposée par les circonstances et que l'organisateur se réserve de signifier aux exposants et ce, dans l'intérêt de la manifestation.

3. LA PRESTATION FOURNIE

3.1. Configuration d'espaces

Dès réception de sa commande par l'organisateur, l'exposant recevra, en cas d'acceptation, une facture globale confirmant la réception d'un acompte et son numéro d'enregistrement.

Le contrat général de participation prévoit une configuration des espaces répondant aux demandes de l'exposant.

La SPL Occitanie Events a vérifié l'exactitude de toutes les mesures et dispositions des stands indiqués sur le plan de l'exposition mais il se réserve le droit de modifier ou de changer les attributions des stands si cela s'avère nécessaire pour ajuster le plan de l'exposition. L'organisateur se réserve le droit de réduire ou d'augmenter la surface du stand sollicité par l'exposant dans la limite de 10%.

3.2. Services accessoires obligatoires

Les fluides (eau, gaz, électricité, télécommunications, accroches) sont l'accessoire indissociable des espaces et sont fournis par La SPL Occitanie Events en exclusivité.

3.3. Tenue des stands

Les stands doivent être maintenus dans un bon état de propreté. Les emballages en vrac, les objets ne servant pas à la présentation du stand, le vestiaire du personnel doivent être mis à l'abri du regard des visiteurs. Le stand devra être occupé en permanence pendant les heures d'ouverture par une personne compétente. Il est interdit de laisser des objets exposés recouverts pendant les heures d'ouverture. Le nettoyage de chaque stand doit être fait chaque jour par les soins de l'exposant ou par un prestataire chargé par l'exposant et être achevé pour l'ouverture de la manifestation.

3.4. Prestations complémentaires

La SPL Occitanie Events pourra par ailleurs fournir à la demande de l'exposant des prestations complémentaires (restauration, installation générale, exposition, aménagements, mobilier, équipements techniques (son, lumière, vidéo), manutention de tout type de matériel présent dans les espaces du chef de l'exposant.

Pour autant l'exposant pourra s'il le souhaite commander ailleurs les prestations complémentaires susvisées qui seront alors appelées prestations extérieures. Dans ce cas, il s'engage à veiller au professionnalisme des exposants ou des prestataires extérieurs, qu'il déclarera auprès de La SPL Occitanie Events.

Les prestataires extérieurs devront fournir :

Le cas échéant :

- Une liste nominative des salariés étrangers soumis à autorisation de travail, précisant pour chaque salarié : sa date d'embauche, sa nationalité, le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail.

En fonction de la situation :

- un extrait d'inscription au registre du commerce et des sociétés (K ou Kbis),
- une carte d'identification justifiant de l'inscription au répertoire des métiers.

Dans tous les cas :

- attestation de régularité fiscale, émanant de l'administration fiscale,
- attestation de vigilance, émanant de l'Urssaf,
- Attestation d'assurance Responsabilité Civile (dommages corporels et matériels).

L'exposant s'engage en outre à prendre toutes mesures utiles afin que ces prestataires extérieurs respectent et préservent en bon état les biens meubles et immeubles composant les locaux, et sera solidaire de son sous-traitant en cas de non-respect de l'une quelconque des règles du contrat de participation.

L'exposant ne pourra faire intervenir que des prestataires ayant préalablement renoncé à tous recours contre La SPL Occitanie Events du fait de tout engagement de sa responsabilité à leur égard, sauf malveillance avérée.

L'exposant s'engage à indemniser La SPL Occitanie Events des conséquences directes et/ou indirectes de toute demande ou action judiciaire ou non qu'un prestataire extérieur, ses préposés ou ses Compagnies d'Assurances formuleraient ou intenteraient contre lui (La SPL Occitanie Events) en ce compris tous frais et honoraires que ce dernier aura dû engager pour faire valoir ses droits.

3.5. Durée de la prestation

La location des espaces loués s'entend pour les périodes précisées au contrat de participation qui prévoit les temps de manifestation, mais aussi les temps de montage et de démontage.

En cas de dépassement d'occupation, La SPL Occitanie Events fera évacuer les locaux par tous les moyens. Cette disposition n'exclut pas le droit pour La SPL Occitanie Events de réclamer, le cas échéant, une indemnité pour maintien abusif dans les locaux et pour le préjudice en découlant.

3.6. Indisponibilité des services et des espaces

La SPL Occitanie Events se réserve expressément le droit de fournir en lieu et place des espaces ou du matériel commandé, tout espace ou matériel équivalent à même d'assurer un usage identique, l'exposant reconnaissant que la condition substantielle de sa commande repose dans l'utilisation des espaces ou du matériel qui peut être faite et non dans sa consistance même.

4. OBLIGATIONS DE L'EXPOSANT

4.1. Paiement du prix

4.1.1. tarifs de mise à disposition d'espaces

Les tarifs de mise à disposition des espaces et des services accessoires applicables en fonction de la configuration choisie sont ceux précisés au contrat de participation.

Les services supplémentaires dépendent des demandes de l'exposant et font l'objet d'une facturation supplémentaire, telle que prévue au devis.

4.1.2. Modalités de paiement

Le virement bancaire est le seul moyen de paiement autorisé pour les exposants dont le siège social est à l'étranger. L'exposant joint alors au contrat de participation un justificatif de paiement. Le chèque est en outre autorisé pour les autres exposants jusqu'à 3 semaines avant le début de l'évènement.

Sauf dispositions particulières, l'échéancier des règlements est le suivant, pour toute signature du contrat de réservation plus de quatre mois avant le jour d'ouverture de l'évènement :

Rétro planning D=premier jour de l'évènement	Montant des acomptes cumulés (Contrat initial et avenants)
Date de signature	30%
D - 2 mois	100%

Les demandes d'acomptes seront adressées par La SPL Occitanie Events vingt jours avant la date d'échéance sauf pour le premier acompte prévu aux conditions particulières.

La TVA au taux en vigueur est due par tous les exposants, quelle que soit leur nationalité. Les exposants étrangers (hors CEE) doivent faire eux-mêmes les démarches pour obtenir son remboursement.

Les règlements devront parvenir à La SPL Occitanie Events aux échéances prévues. Tout retard dans le paiement

des sommes dues, qu'il s'agisse d'acomptes à leur date d'exigibilité ou de la facture finale à sa réception, entraîne de plein droit sans que soit nécessaire l'envoi d'une mise en demeure préalable l'application d'intérêts moratoires dont le montant est fixé au taux d'intérêt appliqué par la Banque centrale européenne à ses opérations principales de refinancement les plus récentes majoré de 10 points de pourcentage, sans préjudice des frais de recouvrement qui pourraient être exigés. En tout état de cause, une indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement de 40 euros sera due au premier rappel.

S'il est constaté un retard dans le versement des acomptes dans les 15 jours calendaires précédant la date de commencement de la prestation, et/ou si l'exposant n'a pas, à première demande, fourni à La SPL OCCITANIE Events l'ensemble des éléments du dossier visés aux présentes, l'organisateur pourra résilier de plein droit et sans préavis le contrat de prestations, l'ensemble des sommes dues au titre de ce contrat restant dû en totalité à La SPL OCCITANIE Events sans préjudice de tous dommages et intérêts pouvant en résulter.

4.2. Règlement propre à la prestation

4.2.1. Agréments et autorisations administratives

L'exposant reconnaît s'être parfaitement informé de l'ensemble des différents agréments et/ou autorisations administratives ou autres que nécessite l'exécution de sa prestation, qu'il a seul la responsabilité de requérir. Il lui appartient d'être vigilant quant au suivi des évolutions réglementaires éventuelles.

L'assistance, au travers des informations, conseils et recommandations que La SPL Occitanie Events pourra lui apporter en la matière, n'est pas considérée par les parties comme opérant un quelconque transfert ou partage de responsabilité en la matière.

L'exposant ne pourra arguer du défaut d'obtention en temps utile de tout ou partie desdits agréments et/ou autorisations et/ou licences ou autres pour revendiquer une quelconque réduction des sommes dues à La SPL Occitanie Events.

Sauf accord de La SPL Occitanie Events pour reporter cette échéance, au plus tard 30 jours calendaires avant la date contractuelle de commencement d'exécution de la prestation, l'exposant devra produire les Agréments, Autorisations et Licence nécessaires.

En cas de participation à un événement en dépit de la non-production des éléments ci-dessus, l'exposant supporterait seul toutes les conséquences directes ou indirectes en résultant. Il s'engage également à dédommager La SPL Occitanie Events de tous coûts supplémentaires et préjudices que ce dernier devrait engager de ce fait.

4.2.2. Réglementation applicable

L'exposant s'engage à respecter l'ensemble des dispositions légales et réglementaires régissant ou étant amené à régir l'évènement. La SPL Occitanie Events ne saurait être inquiétée du non-respect par l'exposant d'une quelconque des dispositions législatives et/ou réglementaires applicables.

4.3. Utilisation des prestations

4.3.1. Utilisation des lieux

L'exposant ne peut disposer des lieux que conformément au contrat de participation signé avec La SPL Occitanie Events.

L'exposant s'engage à ne pas dépasser les limites de l'espace imposé par la configuration choisie et contractualisée.

L'exposant s'interdit d'y tenir et/ou d'y laisser tenir des réunions contraires aux bonnes mœurs et/ou la paix publique et/ou à l'ordre public.

4.3.2. Entrée dans les lieux

A défaut pour l'exposant d'informer, lors de l'entrée dans les lieux, la direction de La SPL Occitanie Events de tout problème constaté, les locaux et les équipements demandés sont réputés remis à l'exposant en parfait état de propreté, de réparation et de fonctionnement.

4.3.3. Dégradation

Toute dégradation constatée par La SPL Occitanie Events au cours d'une manifestation engage la responsabilité

solidaire de son auteur et de l'exposant. Si l'auteur n'est pas identifié, l'exposant supporte seul les frais de réparation

4.4. Utilisation du bloc-marque désignant l'équipement ou l'évènement.

Toute association d'une marque appartenant à La SPL Occitanie Events avec tout service, marque ou produit de l'exposant ne peut se faire qu'avec l'autorisation préalable et écrite de La SPL Occitanie Events. Cependant, l'exposant est autorisé à informer sa clientèle de sa participation à l'évènement en mentionnant le nom de l'évènement et du lieu où il se déroule (Arena, Zénith Sud, Parc des Expositions ou Corum) en utilisant obligatoirement le logotype transmis.

À l'expiration du contrat, l'exposant s'engage à ne plus utiliser les marques précitées et à les supprimer de tout support matériel, notamment sur toute publicité ou tout document commercial.

4.5. Gardiennage

Aucun service de gardiennage n'est organisé par La SPL Occitanie Events lors des périodes de montage et de démontage de l'évènement ; il appartient aux exposants d'assurer la surveillance de leurs stands, l'organisateur ne pouvant en aucun cas être tenu pour responsable de la disparition de matériel ou de marchandises laissés sans surveillance.

La veille d'ouverture de l'évènement au public, le gardiennage de nuit n'est effectif qu'après la sortie des exposants et la fermeture des halls (horaire de fin de montage indiqué sur le guide de l'exposant). Le dernier jour d'ouverture au public de l'évènement, le démontage commence après l'heure de fermeture (indiqué sur le guide de l'exposant).

L'exposant est tenu d'évacuer le hall dans les délais indiqués par l'organisateur.

De manière générale, pendant les périodes d'ouverture des lieux au public et/ou aux exposants, l'exposant reste seul responsable des biens placés dans les espaces loués, qui restent sous sa garde. En cas d'impossibilité pour un exposant d'assurer de manière efficace la garde de son stand, il lui appartient de se rapprocher de La SPL Occitanie Events aux fins de commande de prestations de gardiennage de stand.

4.6. Accès et livraison

Pour les besoins des expositions, les livraisons s'effectuent par les entrées désignées par l'organisateur.

L'organisateur s'engage à faciliter l'accès au personnel et prestataires habilités dont la liste lui est communiquée.

Chaque exposant ou délégué pourvoira au transport, à la réception, à l'expédition de ses colis, ainsi qu'à leur reconnaissance sur les lieux de l'exposition. Tous les colis devront être déballés à l'arrivée. Si les exposants ne sont pas présents pour recevoir leurs marchandises, l'organisateur pourra les faire entreposer, débiller ou réexpédier d'office aux frais, risques et périls de l'exposant. Les exposants ne doivent pas obstruer les allées ni empiéter sur celles-ci et en aucun cas gêner leurs voisins. Un emplacement pour l'entreposage des emballages vides peut être mis à la disposition des exposants. Les exposants ne démonteront pas leur stand et ne retireront aucun de leurs articles avant la fin de la manifestation.

5. ACTIVITÉS ANNEXES

5.1. Promotion de l'évènement

Sauf refus exprès de sa part, l'exposant accepte que son image soit diffusée dans la presse (écrite et télévisée), site internet, affiches, prospectus et autres moyens de communication dont le seul but est de contribuer à la promotion de l'évènement.

5.2. Publicité

5.2.1. Publicité autour de l'évènement

Les renseignements nécessaires à la rédaction du Catalogue Officiel et du site web de l'évènement seront fournis par l'exposant sous sa responsabilité. L'organisateur ne sera en aucun cas responsable des omissions, des erreurs de reproduction et de composition qui pourraient se produire.

5.2.2. Publicité dans les espaces et dans les limites de son périmètre délégué

Toute présence publicitaire, ainsi que la distribution de tout document publicitaire ne pourra être effectuée par les exposants que sur leur stand. Les enquêtes et sondages sont interdits, sauf dérogation accordée par l'organisateur.

L'organisateur se réserve le droit exclusif de l'affichage dans l'enceinte du salon.

L'exposant ne peut en aucun cas faire de la publicité, sous quelque forme que ce soit, pour des firmes non exposantes. Toute publicité lumineuse ou sonore et toute attraction, spectacle ou animation, doit être soumis à l'agrément de l'organisateur qui pourra revenir sur l'autorisation accordée, en cas de gêne apportée aux exposants voisins, à la circulation et à la sécurité. La sonorisation doit être inférieure à 50 décibels. Les exposants qui font usage de musique à l'intérieur du hall, même pour de simples démonstrations de matériel sonore, doivent traiter directement avec les organismes intéressés, en particulier la SACEM, la SACD, l'ASTP ou le CNV et régler les droits et taxes qui pourraient être dus à ces organismes.

6. ANNULATION RÉSILIATION

6.1. Dédit

L'exposant pourra se dédire de ses engagements en le notifiant à La SPL Occitanie Events par lettre recommandée avec accusé de réception avant la date de commencement de la prestation.

L'utilisation de ce droit par l'exposant entraînera immédiatement et de plein droit le paiement d'une indemnité au profit de La SPL Occitanie Events égale à :

■ 50% des sommes dues au titre du/des contrats signés si le dédit intervient plus de 3 mois avant le premier jour de montage de l'évènement ;

■ 100% de ce montant si le dédit intervient dans les 3 mois précédant le premier jour de montage de l'évènement.

L'exposant qui n'occupe pas son espace le jour de l'ouverture de la manifestation, ou à la date-limite d'installation fixée par l'organisateur, est réputé s'être dédit de ses engagements. L'organisateur peut librement disposer de l'espace d'exposition qui lui avait été attribué et supprimer tout visuel relatif à ses produits ou services.

6.2. Manquements graves

Tout manquement grave par une partie à l'une quelconque de ses obligations entraîne de plein droit la faculté pour l'autre partie de mettre fin au contrat par simple lettre recommandée avec accusé de réception huit jours après une mise en demeure restée sans effet, de remédier au manquement constaté.

La SPL Occitanie Events sera dispensée de tout préavis en cas de manquement relatifs à la sécurité, aux dispositions relatives à l'utilisation des lieux des présentes CGV et en cas de défaut ou retard de paiement, la notification de La SPL Occitanie Events valant résiliation de plein droit. De même, La SPL Occitanie Events sera dispensée de tout préavis pour toute infraction aux différents règlements régissant l'évènement pendant cet évènement se poursuivant malgré notification.

Tout produit ne correspondant pas à la nomenclature de l'évènement ou différent de ceux mentionnés au contrat de participation sera retiré par l'exposant dès notification par La SPL Occitanie Events.

En cas de délais accordé par La SPL Occitanie Events pour se conformer aux règles de l'évènement, l'exposant ne pourra utiliser les espaces jusqu'à disparition de la cause du désordre. Aucun abatement ne sera pratiqué, en raison des heures ou jours perdus par l'exposant.

Les parties s'entendent pour qu'en cas de résiliation par l'exposant ou de son fait, notamment en cas d'impossibilité de pouvoir exposer du fait d'un défaut d'obtention des agréments et autorisations mentionnés à l'article 4.2, ou du fait d'un manquement au titre du présent article, il sera fait application de l'article 6.1. des présentes, manquements étant considérés comme l'expression par l'exposant de son droit au dédit.

7. RISQUES RESPONSABILITÉ

7.1. Assurances résiliation

Il est expressément convenu que l'exposant contractera à

la conclusion du contrat de prestation, une police contre tout risque d'annulation, résolution ou résiliation du contrat de prestation ou de tout ou partie de la prestation, par l'exposant ou quelle qu'en soit la cause, même cas de force majeure, de telle sorte que La SPL Occitanie Events soit couverte intégralement du préjudice financier en résultant.

Cette condition est essentielle et déterminante pour La SPL Occitanie Events sans laquelle elle n'aurait pas conclu.

Si cette assurance n'était pas souscrite, la responsabilité de l'exposant serait engagée pour les risques inhérents à l'annulation.

7.2. Responsabilité civile

La SPL Occitanie Events dégage sa responsabilité pour tous dommages corporels et matériels qui pourraient être causés par la manipulation, y compris par le personnel de La SPL Occitanie Events, de tout matériel de l'exposant ou loué par lui.

Les matériels spéciaux ou installations spéciales éventuellement apportées par l'exposant, avec l'accord de La SPL Occitanie Events, devront faire l'objet d'une assurance qui sera présentée huit jours avant leur dépôt dans les lieux.

L'exposant répond de toute perte ou détérioration du matériel mis à sa disposition.

Il est, par ailleurs, responsable de tout dommage pouvant survenir dans les locaux loués et leurs dépendances, soit aux personnes, soit aux biens, si ce dommage a été causé notamment par lui-même, ses employés ou ses mandataires.

L'exposant sera tenu de produire à la direction de La SPL Occitanie Events une police d'assurance en bonne et due forme, en cours de validité, le garantissant de tous chefs de responsabilité qui peuvent lui incomber au titre de l'activité exercée.

En cas de non-respect de cet article, La SPL Occitanie Events se réserve le droit de ne pas mettre les locaux et/ou prestations techniques et/ou de service à disposition et de considérer le contrat comme résilié du fait de l'exposant.

7.3. Dommage aux biens

Les marchandises, matériels et agencements exposés sont garantis par l'exposant lui-même en fonction de la valeur des biens exposés. En cas de dommage subi par l'exposant, La SPL Occitanie Events ne saurait se substituer à l'assureur en cas d'absence de prise en charge par ce dernier.

7.4. Renonciation à recours

L'exposant :

- renonce à tout recours à dater de la signature des présentes contre La SPL Occitanie Events (la malveillance exceptée de ce dernier) et ses assureurs pour tous dommages matériels et/ou immatériels, résultant d'incendie, d'explosion, d'effondrement ou de dégâts des eaux dont la responsabilité incomberait à La SPL Occitanie Events, causés :

■ À ces derniers et à leurs biens présents dans les locaux (quelle que soit la situation juridique desdits biens (propriété, location, prêt, dépôt, possession)

■ À leurs préposés respectifs.

- s'engage irrévocablement à ce que les polices d'assurances qu'il souscrira comportent à cette même date, à effet immédiat, une renonciation identique contre La SPL Occitanie Events.

La SPL Occitanie Events dégage sa responsabilité pour tous dommages corporels

7.5. Risque commercial / Fréquentation / Annulation

L'Exposant souscrira les assurances nécessaires afin de couvrir tous risques financiers liés à :

- une décision de fermeture administrative des locaux et espaces où sont situés les stands
- un cas de force majeure ou à toutes causes extérieures à la volonté ou au fait des parties entraînant le retard dans l'ouverture, l'arrêt prématuré, la suspension ou

l'annulation temporaire ou définitive de la manifestation.

- une fréquentation inférieure à la fréquentation espérée ou attendue.

La responsabilité de La SPL Occitanie Events ne pourra être engagée dans ces circonstances et il ne sera procédé à aucun remboursement des sommes versées ou des frais engagés.

8. CONTESTATIONS ET LITIGES

Tout litige sur l'interprétation ou l'exécution du présent cahier des conditions générales, des options, de la réservation ou du contrat de prestation lui-même, sera porté devant le tribunal compétent de MONTPELLIER. Le droit français est applicable.

Seul le texte en français des documents fait foi entre les parties.

« BONNE CONDUITE »

Le racolage des clients dans les allées est formellement interdit. La distribution de prospectus est interdite dans le Salon MaisonMania. Etre présent en permanence sur le stand et à respecter les horaires d'ouverture et de fermeture du Salon MaisonMania. Adopter un comportement qui favorise la qualité de l'accueil des visiteurs. Ne pas interpellier la clientèle des visiteurs en dehors du stand. Ne pas prospecter sur l'espace d'un autre exposant. Ne pas distribuer les flyers en dehors du stand. Respecter les surfaces du stand et ne pas s'étendre sur les allées. Conserver le même emplacement de stand à compter de l'ouverture et jusqu'à la fermeture du Salon MaisonMania. (Aucun changement ne sera autorisé). Ne pas empiéter sur un autre stand ou sur les terrasses extérieures. L'accès aux véhicules est interdit dans les halls, ceci afin d'éviter tout risque de collision avec du personnel, du matériel ou des structures de stand en place à compter de cette date. L'organisateur se réserve le droit d'interdire l'accès sous hall aux exposants qui ne respecteraient pas cette règle.

Le stationnement de véhicules dans l'enceinte du Parc pendant la durée du Salon MaisonMania est strictement interdit. Le cas échéant, la direction du Parc des Expositions prendrait toutes les mesures nécessaires pour l'évacuation de ceux-ci, sans recours possible des exposants (dégradation, mise en fourrière...).